



Borde del río

Zona de reurbanización

La Zona de Reurbanización River Edge del Estado de Illinois ayuda a reconstruir áreas ambientalmente desafíadas adyacentes a los ríos en Illinois. El programa fomenta el crecimiento industrial y comercial mediante el uso de incentivos fiscales. RERZ ofrece múltiples incentivos, dos son administrados por la ciudad de Rockford y los demás se reclaman en los formularios de presentación de impuestos sobre la renta de Illinois.

Incentivos para la zona del borde del río

Exención del impuesto sobre las ventas de materiales de construcción

Los materiales de construcción utilizados en construcciones nuevas o rehabilitación de propiedades no residenciales ubicadas dentro de la zona del borde del río (y adjuntas permanentemente al inmueble) pueden estar exentos del impuesto sobre las ventas (8,25%). Los compradores, ya sean contratistas o propietarios, deben solicitar un Certificado de elegibilidad de la ciudad de Rockford. La solicitud está disponible en www.rockfordil.gov.

Reducción del impuesto a la propiedad de la ciudad de Rockford

La ciudad de Rockford ofrece reducción de impuestos sobre el impuesto a la propiedad cobrado por la ciudad para proyectos que se llevan a cabo en parcelas o propiedades ubicadas dentro de la zona de reurbanización de River Edge. Los proyectos necesitan aumentar el monto de evaluación debido a rehabilitación, expansión o nueva construcción. Se aplican criterios adicionales. La reducción del impuesto a la propiedad no está disponible para proyectos ubicados dentro de un distrito TIF. Comuníquese con el Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario para obtener más información.

Incentivos adicionales:

Proyectos y empresas específicos pueden calificar para los incentivos que se enumeran a continuación. Información completa disponible en www.rockfordil.gov, así como en el sitio web del DCEO: <https://dceo.illinois.gov/expandrelocate/incentives/taxassistance/riversedge.html>

- Dedución de dividendos
- Dedución de ingresos por intereses
- Crédito fiscal histórico estatal

Para más información, póngase en contacto con:

Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario - 779.348.7162
Anna Garrison, Gerente de Desarrollo Económico - 779.348.7449
Anna.Garrison@RockfordIL.gov

**Esta traducción se generó automáticamente. Pedimos disculpas por cualquier error.

Un mapa más grande está disponible en www.rockfordil.gov.

Alternativamente, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario para determinar si una propiedad está ubicada en una zona empresarial.

